



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
Argenta - Ostellato -  
Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

determinazione
n. <b>526</b>
del <b>03/11/2022</b>

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per Comune di Argenta - PNRR - LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN BIAGIO C93I18000120001 Finanziato dall'Unione Europea PNRR M4C1I3.3

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati l'Atto costitutivo, lo Statuto ed il relativo Piano Strategico;

- in data 03 aprile 2013, con atto n. di rep. 52 racc. n. 37, stipulato a rogito del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, 44121 Ferrara (FE), Via Borgo dei Leoni, 79, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione Valli e Delizie;

**Ricordato** che, a decorrere dal 01.10.2013, sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le attività produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT) dei comuni e dell'Unione e che contestualmente furono approvate anche la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo" e la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione", entrambe con decorrenza dal 01.10.2013;

**Dato atto** che con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 47 del 29.12.2014 sono state approvate modifiche alla "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI SUPPORTO DELL'UNIONE - Rep. S.P. N. 1 del 01.10.2014 inserendo il Ciclo della performance dei Comuni e dell'Unione disciplinato dal D.Lgs. n. 150/2009 e ss.mm.ii., nonché la Trasparenza amministrativa dei Comuni e dell'Unione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e che detta convenzione è stata sottoscritta in data 29.12.2014 Rep. S.P. n. 22;

**Ricordato** altresì che, a decorrere dal 01.01.2015, sono state conferite all'Unione, da parte dei comuni ad essa aderenti, le seguenti ulteriori funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Servizi sociali - area minori (fino al 31.05.2016);
- Pianificazione di Protezione civile e coordinamento dei primi soccorsi;
- Prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

**Considerato** che l'assetto organizzativo dell'Ente, definito da ultimo con deliberazione di Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, prevede n. 7 unità organizzative di massima dimensione:

- SETTORE FINANZE
- SETTORE RISORSE UMANE ED AFFARI GENERALI
- SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
- SETTORE SUAP
- SETTORE SIA
- CORPO POLIZIA LOCALE
- STAFF del SEGRETARIO

**Vista** la deliberazione del Consiglio Unione n. 1 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2022 - 2024, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Unione n. 2 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2022 - 2024, nonché i relativi allegati;

**Viste** le deliberazioni della Giunta Unione n. 2 del 28.01.2022 e n. 15 del 18.03.2022, dichiarate urgenti ed immediatamente eseguibili ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con le quali sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) nonché il Piano delle Performance per il periodo 2022 - 2024;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 688 del 03/11/2022 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

**"1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie** di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi ai "**PNRR M4C1I3.3 C93I18000120001 co.int. Op. 457 LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN BIAGIO**", nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

**2. Di fornire** alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	PNRR M4C1I3.3 C93I18000120001 co.int. Op. 457 LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN BIAGIO - Mandato alla CUC dell'Unione Valli e Delizie di Portomaggiore per indagine di mercato
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 "Semplificazioni" modificata dalla Legge 108/2021 con invito di almeno 5 operatori, con facoltà da parte del RUP di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare.
CRITERIO AGGIUDICAZIONE	DI Criterio dell'offerta al <b>minor prezzo</b> ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
CATEGORIE E CLASSI	Importo lavori: <b>303.400,00</b> euro di cui oneri per la sicurezza 35.650,00 euro <ul style="list-style-type: none"> <li>• OG 1 di circa 267.200,00euro</li> <li>• OS 4 di circa 36.200,00 euro (quota ascensore)</li> <li>• Incidenza della manodopera: 45,413%, pari all'importo di € 137.781,56</li> </ul>
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di <b>158 giorni</b> naturali e consecutivi
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;</li> <li>• Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016);</li> <li>• Iscrizione SOA per OG1;</li> <li>• Iscrizione SOA/art. 90 DPR 207/2010 per OS4;</li> <li>• Obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Assunzioni funzionali pari al 30% sia all'occupazione giovanile che all'occupazione femminile</li> </ul>
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	Indagine di mercato (pubblicazione giorni 15) mediante invito a presentare interesse, con selezione tramite sorteggio del seguente numero minimo di operatori economici: <ul style="list-style-type: none"> <li>5 operatori economici</li> <li>Il RUP, a suo insindacabile giudizio, potrà decidere di non effettuare il sorteggio e, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse</li> </ul>
CAUZIONE PROVVISORIA	Non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, Legge n. 120/2020
FORMA DI PUBBLICITÀ	Portale "Sater" Portale istituzionale

**3. Di dare atto** che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, **i cui importi potranno subire delle lievi variazioni, essendo in corso di approvazione il progetto definitivo-esecutivo, e comunque saranno specificati nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura:**

Classificazione dei lavori:

**Categoria prevalente: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**

*"Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, (...)" - importo di circa € 267.200,00, pari al 88,07% - SOA a "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010.*

**Subappaltabile nel limite del 49,9%** ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. **È consentito** l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:**

Categoria scorporabile: OS4 - IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI

*"Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione d'impianti trasportatori, ascensori, scale mobili, di sollevamento e di trasporto completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione".*

*Importo di circa € 36.200,00, pari al 11,93% - SOA a "qualificazione obbligatoria" - allegato A - DPR 207/2010 - a "notevole contenuto tecnologico" (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248) - **oppure**, per gli operatori economici **non** in possesso di attestazione SOA, dei "requisiti semplificati" di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.*

**Subappaltabile al 100%** ad operatori economici in possesso dei prescritti requisiti.

**NON** è consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.

**4. Di dare atto che:**

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Argenta e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con l'Avviso **non è indetta alcuna procedura di gara** e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di **mera indagine conoscitiva** finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione

di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) o del Comune di Argenta (Ente Committente);

- il Comune di Argenta e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie si riservano la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente Avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

**5. Di dare atto** che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;

**Preso atto** delle indicazioni fornite dal Comune di Argenta in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli operatori economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 688 del 03/11/2022 del Comune di Argenta, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Evidenziato** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Argenta, ha predisposto i seguenti atti allegati: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad apposito successivo atto dirigenziale l'approvazione della lettera di invito, del disciplinare di gara e dei relativi allegati;

**Inteso** disporre, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.comune.argenta.fe.it](http://www.comune.argenta.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

**Inteso** disporre che il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari ad almeno gg. 15, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

**Dato atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;

**Dato atto** che la presente determinazione **non** ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con Determinazione Dirigenziale n. 688 del 03/11/2022 del Comune di Argenta;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

**Visto** il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18,08,2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14,03,2013 n. 33/2013 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-*bis* del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato del Comune di Argenta, espresso con la determinazione n. 688 in data 03/11/2022, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione dei **"PNRR - LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN BIAGIO C93I18000120001 finanziato dall'UE PNRR M4C1I3.3"**, finalizzato alla successiva procedura *negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;*

2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;

3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.comune.argenta.fe.it](http://www.comune.argenta.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

4. **di disporre** che il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari ad almeno gg. 15, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;

6. **di dare atto** che la presente determinazione **non** ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con Determinazione Dirigenziale n. 688 del 03/11/2022 del Comune di Argenta;

7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

*(F.to in Digitale)*

Il Dirigente del Settore CUC  
**Dott.ssa Francesca Pirani**